



# Estudio de Arquitectura Corporativa e Industrial Sustentable







## ¿Por qué?

- i** Porque las empresas representan un Alto **Consumo Energético** en cualquier país.
- i** Porque tienen un Alto Impacto en la **Calidad de Vida** de los colaboradores.
- i** Porque tiene un gran **Potencial Competitivo** en su mercado.
- i** Porque tienen una gran oportunidad de crecimiento responsable con **Medio Ambiente**.

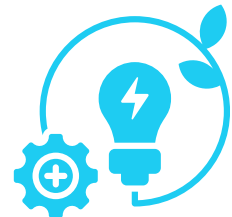


Empresas comprometidas con la sustentabilidad en lo **económico**, lo **social** y lo **medio ambiental**, basado en las **17 ODS** de la **ONU Agenda 2030**.

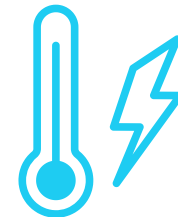




# ¿Para qué?



Para mejorar la Eficiencia Energética de la empresa

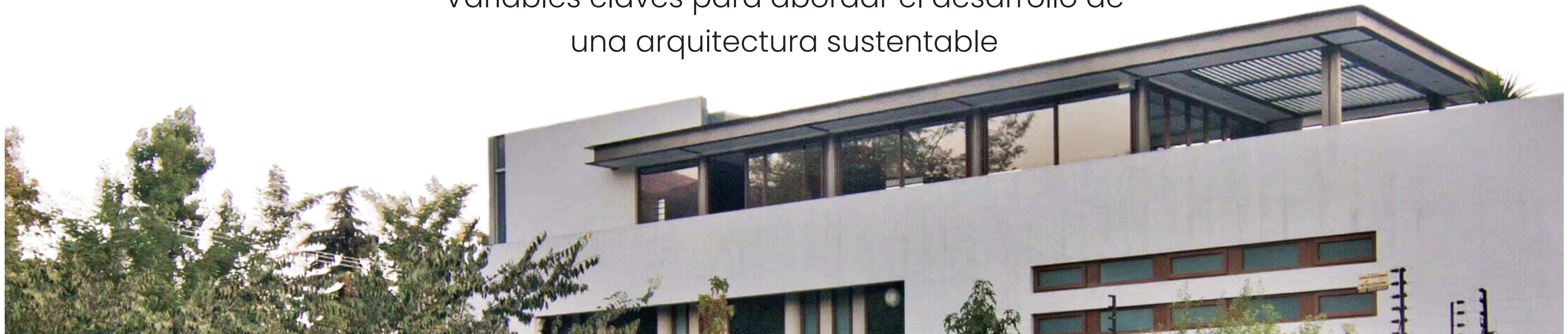


Para optimizar la Calidad Ambiental Interior de colaboradores y usuarios



Para prever el Envejecimiento Controlado de las construcciones y espacios

Variables claves para abordar el desarrollo de una arquitectura sustentable







# ¿Cómo?



## Aplicación de técnicas de Sustentabilidad en la Arquitectura

### Estrategias de tipo Pasivas

Aislación

Orientación

Masa térmica

Ventilación natural

Vegetación activa

### Estrategias de tipo Activas

Paneles fotovoltaicos

Calefón solar

Aerothermia

Geothermia

Reutilización aguas grises







# ¿Dónde?



Oficinas o Industrias que quieren mejorar sus estándares sostenibles existentes.

Oficinas o industrias que van comenzar con nuevas instalaciones y requieran asesoría.



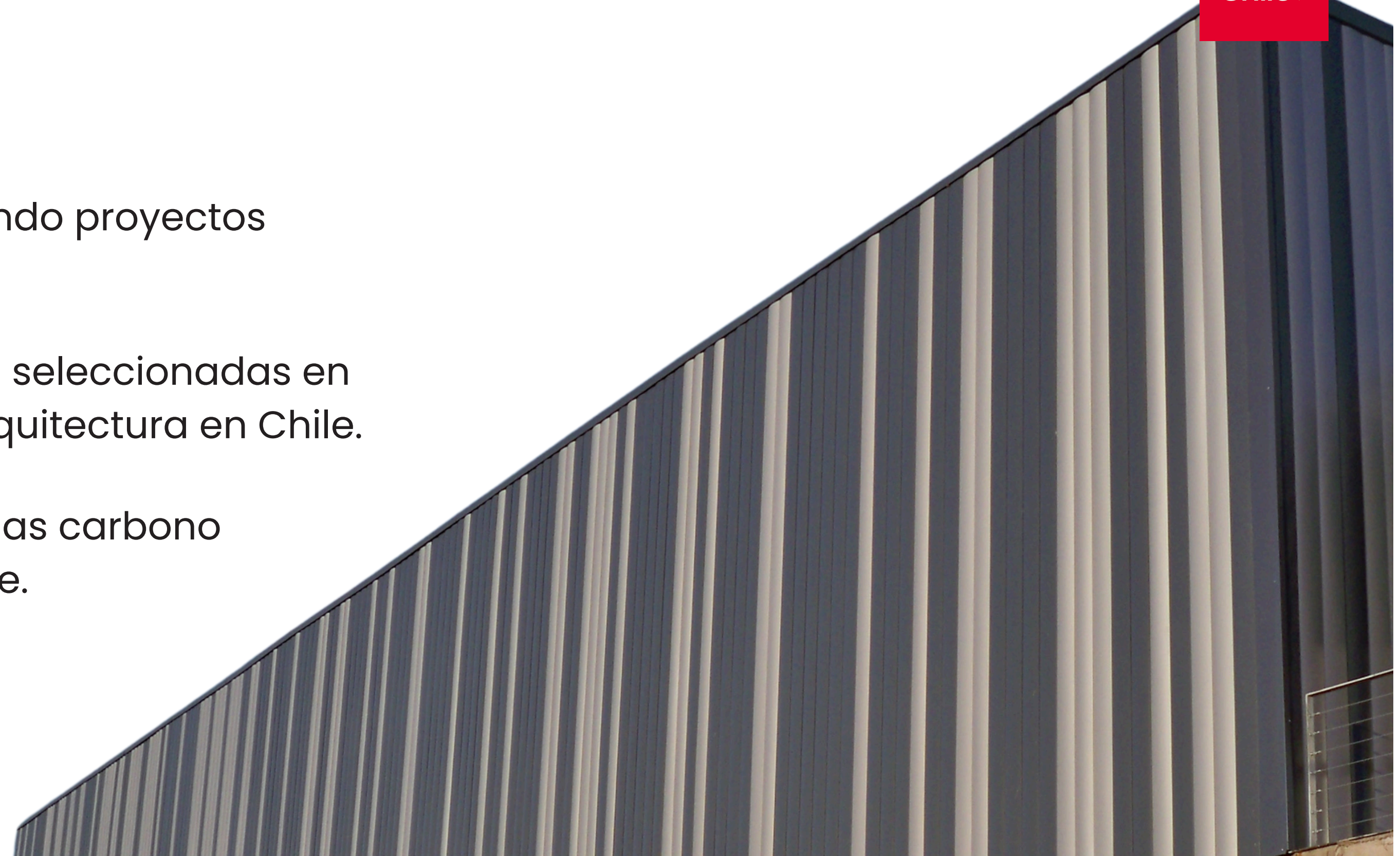




# Estudio



- ✓ 20 años liderando proyectos sostenibles.
- ✓ Diversas obras seleccionadas en Bienales de Arquitectura en Chile.
- ✓ Primeras oficinas carbono neutral en Chile.







# Primeras Oficinas Carbono Neutral Chile 2018



Estrategias Bioclimáticas

Orientación

Aislación Térmica

Tuneles Solares

Ventilación Cruzada



Calefactor  
Solar



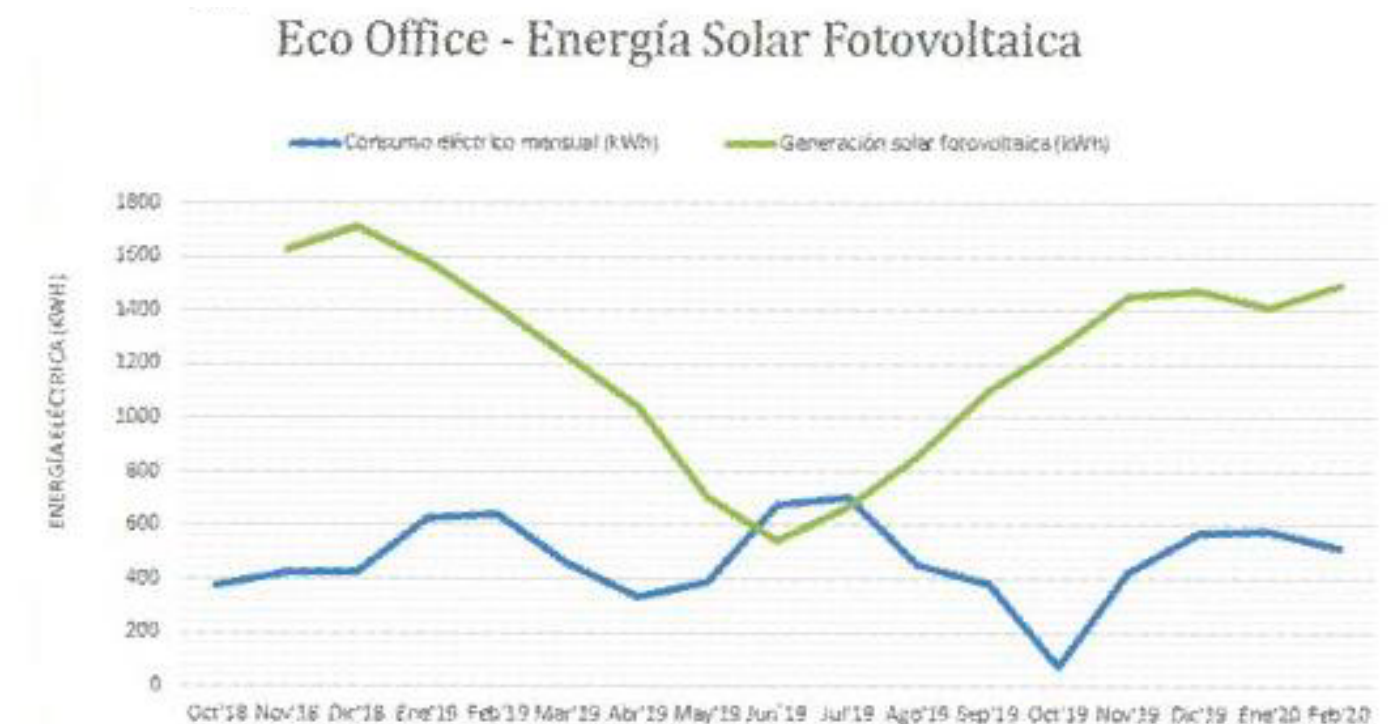
Paneles  
Fotovoltaicos



Quiebrasoles  
Móviles



Reutilización  
Aguas Grises

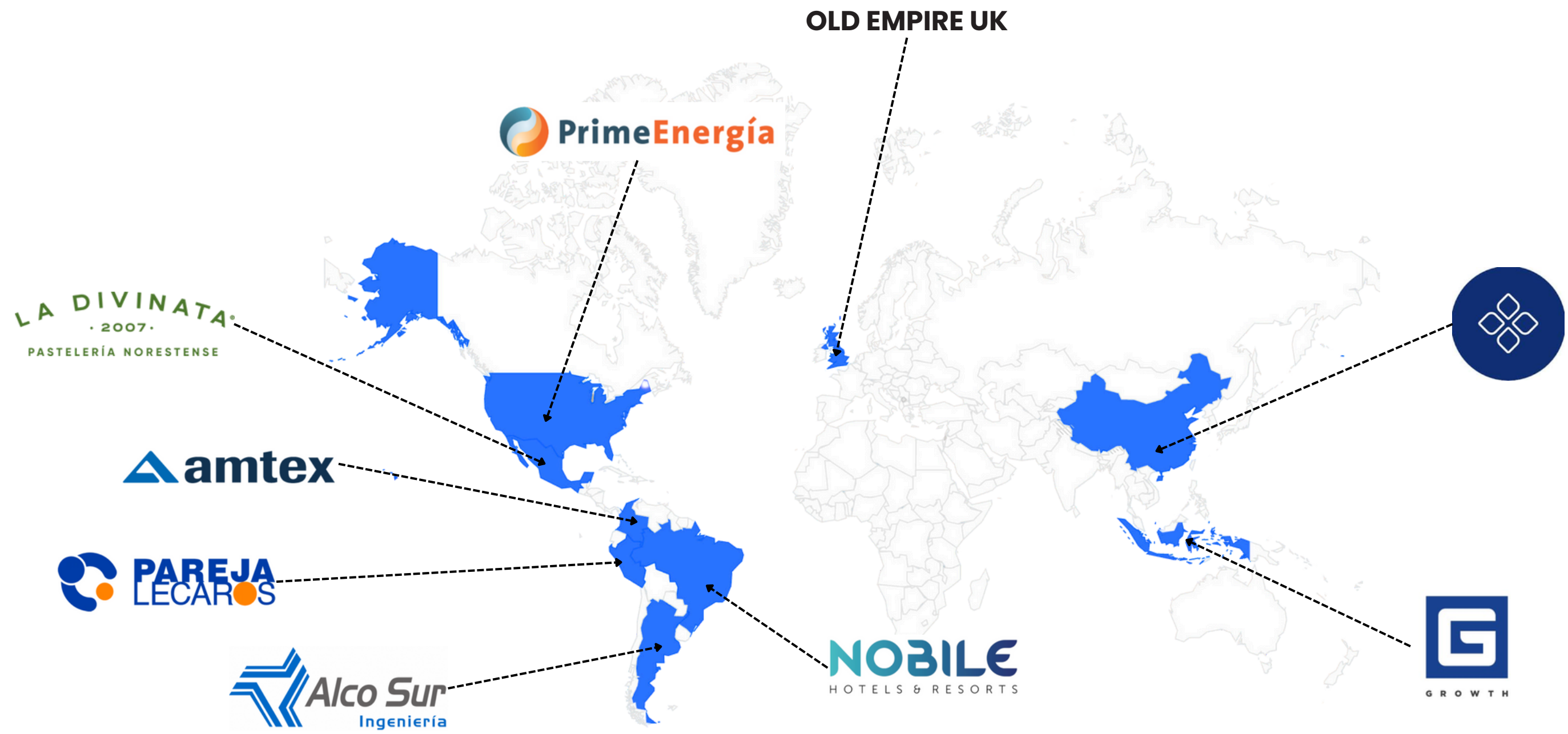


El sistema produce más energía de la necesaria, excepto en junio y julio. En 2019, generó 13.300 KWH, reduciendo 5,39 toneladas de CO2.





# Experiencias Internacionales en Chile







# Portafolio



Edificio Corporativo Unión Química  
Seleccionado XVIII Bienal de  
Arquitectura Chile



Edificio Corporativo Proquimsa  
Seleccionado XIX Bienal de  
Arquitectura Chile



Edificio Corporativo PRUC Chile  
Seleccionado XVIII Bienal de  
Arquitectura Chile





# Portafolio



Edificio Corporativo Alpha Ascensores  
Seleccionado XVIII Bienal de  
Arquitectura Chile



Edificio Corporativo  
Global Courier  
Casa Matriz



Edificio Corporativo  
e Industrial Zuñiga





# Portafolio



Industria Alimenticia PRUC Chile  
Seleccionado Bienal XVIII



Industria Avenas del Pacífico  
Co-financiada por Banco BID



Centro Logístico Mingjia  
36.000 m<sup>2</sup> construidos





# Portafolio



PC Factory  
6.300 m<sup>2</sup> Centro Distribución



Sistemas y Suministros de  
Ingeniería  
6.300 m<sup>2</sup> Centro Distribución



Unión Química  
Seleccionado Bienal XVIII





# Entrevistas



Entrevista a Álvaro Pacheco en Radio  
Agricultura TV



Entrevista a Marcela Filidei en Radio  
Agricultura TV





# Publicaciones



Entrevista en Diario  
El Pulso



Entrevista en Radio  
Agricultura



Misión Tecnológica a  
MUNICH



Misión Comercial a  
México y Colombia





# Equipo



## Álvaro Pacheco L.

Arquitecto UNAB, Santiago de Chile.  
Diplomado Arquitectura Sustentable PUC.  
Diplomado Arquitectura y Urbanismo Sostenible  
F.G. Universidad de Salamanca, España.



## Marcela Filidei P.

Arquitecto UNAB, Santiago de Chile.  
Consultora Profesional Decoración y Diseño  
Interior Sustentable.  
Consultora Feng Shui Clásico, Feng Shui  
Research Center Canadá.



## Johan Galvis Roa

Arquitecto Universidad Piloto.  
Bogotá, Colombia.



## Miguel González L.

Proyectista Arquitectónico.  
4to año de Arquitectura UDLA.  
Graduado cursos AutoCAD, Design Builder  
y REVIT.





# Convenios y apoyos







# Cientes destacados







### Visítanos en Chile

Av. Santa María 2670

Oficina 504 Providencia



### Visítanos en México

Virgilio Garzo No. 627 Chepevera,

CP. 64030 Monterrey, México



Escanea para ir  
a la web

